

„FINCOMBANK” S.A.

УТВЕРЖДЕНО
Решением Правления Банка
Протокол № 61 от 18.11.2016г.

С изменениями согласно решениям ALCO
протокол №63 от 30.11.2016
протокол №89 от 17.03.2017
протокол №92 от 12.04.2017
протокол №93 от 19.04.2017
протокол №131 от 02.11.2017
протокол №218 от 26.02.2019
протокол №248 от 17.08.2019
протокол №351 от 27.04.2021

С изменениями согласно решениям Правления Банка
протокол № 9 от 23.02.2017
протокол № 15 от 20.03.2017
протокол № 31 от 26.06.2017
протокол № 37 от 15.08.2017
протокол № 40 от 06.09.2017
протокол № 52 от 14.11.2017
протокол № 53 от 22.11.2017
протокол № 7 от 14.02.2018
протокол № 8 от 16.02.2018
протокол № 17 от 23.04.2018
протокол № 25 от 12.07.2019
протокол № 65 от 26.12.2019
протокол № 19 от 01.04.2020
протокол № 34 от 04.06.2020
протокол № 54 от 20.08.2020
протокол № 17 от 25.02.2021
протокол № 25 от 25.03.2021
протокол № 27 от 31.03.2021
протокол № 28 от 08.04.2021
протокол № 50 от 29.06.2021
протокол № 86 от 25.10.2021
протокол № 109 от 23.12.2021
протокол № 22 от 09.03.2022
протокол № 28 от 24.03.2022
протокол № 55 от 26.05.2022
протокол № 71 от 07.07.2022
протокол № 72 от 08.07.2022

С изменениями согласно Приказа Председателя Банка
№060 от 26.05.2017
№075 от 27.06.2017

**CULEGERE DE INFORMAȚIE PRECONTRACTUALĂ PENTRU CREDITELE DESTINATE
PERSOANELOR FIZICE**

Cuprins:

Informație precontractuală pentru produsul Express Credit.....	3
Informație precontractuală pentru produsul E-Simplu.....	5
Informație precontractuală pentru produsul Card de Credit Opti.....	7
Informație precontractuală pentru produsul Ipoteca Locativa.....	9
Informație precontractuală pentru produsul Consum asigurat (cu gaj)	11
Informație precontractuală pentru produsul AutoLeasing.....	13
Informație precontractuală pentru produsul AutoLeasing SH.....	14
Informație precontractuală pentru produsul Mastercard FinComBank & Rompetrol	17
Informație precontractuală pentru produsul FinRetail	19
Informație precontractuală pentru produsul Express Credit Personal	21
Informație precontractuală pentru produsul Express Credit Mixt	23
Informație precontractuală pentru produsul Express Credit Loial	25
Informație precontractuală pentru produsul Micro Credit Personal	27
Informație precontractuală pentru produsul Ipoteca Micro.....	29
Anexe: Graficul de rambursare a creditelor	22

Informație precontractuală pentru produsul Express Credit

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor	FinComBank SA
Adresă	mun. Chisinau, str.Puskin 26
Nr. telefon*	(022) 269-999
Adresa de e-mail*	fincom@fincombank.com
Nr. fax*	(022) 237-308
Adresa web*	www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	Express Credit
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	1 000 – 300 000MDL
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă
d. Durata contractului de credit	pînă la 60 luni
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Lunar sub formă de anuitate
f. Dacă este cazul: Garanții necesare	Fără gaj, cu posibila fidejusiune
3. Costurile creditului	
a. Rata dobânzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobânzii care se aplică contractului de credit	21% 19% pentru proiecte salariale Dobânda flotantă
b. Dobînda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	$DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atît a operațiunilor de plată, cît și a tragerilor	Nu
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	- Comision pentru examinarea cererii privind eliberarea creditului – 0 lei; - Comision pentru perfectarea contractului – 100 lei; - Comision pentru eliberarea creditului – 0% de la suma creditului; - Comision pentru administrarea creditului – 0% lunar din suma initiala. - Prolongarea contractului de credit - 2,0% din suma creditului prolongat; - Perfectarea acordului adițional la contractul de credit/contractul de gaj/ipoteca – 100 lei
f. Costuri în caz de întîrziere la plată	- Penalitate pentru neachitarea în termen a creditului - 0,2% (din suma creditului neachitat), min.20 lei pe zi; - Penalitatea pentru înștiințarea Debitorului \ Fidejursorului prin mijloace de comunicare disponibile în cazul admiterii întirzieirii la plata creditului: La a 6-a zi de restanță – 100 lei; La a 16-a zi de restanță – 150 lei; La a 31 zi de restanță – 300 lei Se calculeaza pentru fiecare intirziere a platii pentru credit.
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da

b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.
c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca rambursarea anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data recepționării acesteia.

Data:

Client _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)Specialist _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul E-Simplu

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor	FinComBank SA
Adresă	mun. Chisinau, str.Puskin 26
Nr. telefon*	(022) 269-999
Adresa de e-mail*	fincom@fincombank.com
Nr. fax*	(022) 237-308
Adresa web*	www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	E-Simplu
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	1 000 – 30 000MDL
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă
d. Durata contractului de credit	pînă la 36 luni
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Lunar sub formă de anuitate
f. Dacă este cazul: Garanții necesare	Fără gaj, cu posibila fidejusiune
3. Costurile creditului	
a. Rata dobânzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobânzii care se aplică contractului de credit	34% Dobânda flotantă
b. Dobînda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	$DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} - tk = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl} - sl,$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atât a operațiunilor de plată, cât și a tragerilor	Nu
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	- Comision pentru eliberarea creditului - 0% de la suma creditului; - Comision pentru administrarea creditului: 0% din suma Creditului acordat - Prolongarea contractului de credit - 2,0% din suma creditului prolongat; - Perfectarea acordului adițional la contractul de credit/contractul de gaj/ipoteca – 100 lei
f. Costuri în caz de întârziere la plată	- Penalitate pentru neachitarea în termen a creditului - 0,2% (din suma creditului neachitat), min.20 lei pe zi; - Penalitatea pentru înștiințarea Debitorului \ Fidejursorului prin mijloace de comunicare disponibile în cazul admiterii întârzierii la plata creditului: La a 6-a zi de restanță – 100 lei; La a 16-a zi de restanță – 150 lei; La a 31 zi de restanță – 300 lei Se calculeaza pentru fiecare intirziere a platii pentru credit
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da
b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.

c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca rambursarea anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data recepționării acesteia.

Data:

Client _____
(Semnătura)Specialist _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)_____
(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul Card de Credit Opti

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor Adresă Nr. telefon* Adresa de e-mail* Nr. fax* Adresa web*	FinComBank SA mun. Chisinau, str.Puskin 26 (022) 269-999 fincom@fincombank.com (022) 237-308 www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	Card de Credit Opti
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	Pînă la 300 000 lei
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	La necesitate, trageri multiple
d. Durata contractului de credit	48 luni
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Se aplică rata dobânzii flotantă. Dobînda se calculează pentru suma liniei de credit efectiv utilizate. Încetarea accesului la limita de creditare se efectuează prin micșorarea limitei de creditare conform graficului în dependență de veniturile și solicitarea Debitorului.
f. Dacă este cazul: Garanții necesare	Fără gaj, cu posibila fidejusiune
3. Costurile creditului	
a. Rata dobânzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobânzii care se aplică contractului de credit	Flotanta, 0% - 90 zile perioada de gratie la achitarea dobânzii Mai mult de 90 zile - 16%
b. Dobînda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	$DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atît a operațiunilor de plată, cît și a tragerilor	Nu
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	Examinarea cererii privind eliberarea creditului – 0 lei; Comision pentru perfectarea contractului – 100 lei; Comision de eliberare a creditului – 3% cash, 0% retail. Comision de deservire a cardului – 20 lei lunar; Alte comisioane privind operatiuni cu cardul bancar - conform tarifelor de deservire carduri bancare; Prolongarea contractului de credit -2.0%; Perfectarea acordului adițional la contractul de credit/contractul de gaj/ipoteca la cererea Clientului - 100 lei. Plata minima lunara obligatorie – 5% din soldul datoriei la ultima zi lucratoare a lunii precedente.
f. Costuri în caz de întârziere la plată	Penalitatea pentru neachitarea plății minime lunare de 5% - 5 lei zilnic / pentru fiecare zi a lunii in carea n-a fost rambursata Plata minima lunara obligatorie. Penalitate pentru neachitarea în termen a creditului - 0,15% (din suma creditului neachitat), min.10 lei pe zi.
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da

b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.
c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca rambursarea anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data recepționării acesteia.

Data:

Client _____
(Semnătura)Specialist _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)_____
(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul Ipoteca Locativa

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor Adresă Nr. telefon* Adresa de e-mail* Nr. fax* Adresa web*	FinComBank SA mun. Chisinau, str.Puskin 26 (022) 269-999 fincom@fincombank.com (022) 237-308 www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	Ipoteca Locativa
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	- pînă la 80% din valoarea proiectului sau pînă la 100% cu gaj aditional (imobil amplasat în municipii/orase)
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă sau mai multe tranșe
d. Durata contractului de credit	Până la 300 luni pentru procurarea locuinței; Până la 120 luni pentru reparația capitală
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	anuitate
f. Suma totală pe care va trebui să o achitați Înseamnă suma capitalului împrumutat plus dobînda și posibilele costuri aferente creditului	Conform graficului
g. Dacă este cazul: Garanții necesare	Bunuri imobile/mobile, depozit bancar, fidejusiune(a persoanei fizice și/sau juridice)
3. Costurile creditului	
a. Rata dobînzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobînzii care se aplică contractului de credit	13.5% 12.5% pentru proiecte salariale Dobînda flotantă
b. Dobînda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	Conform graficului $DAE = \frac{\sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} - \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}}{\sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk}}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atât a operațiunilor de plată, cît și a tragerilor	Da
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	- Examinarea cererii privind eliberarea creditului – 500 lei; - Comision de eliberare a creditului – 0% de la suma creditului; - Comision de administrare lunară a creditului - 0%; - Prolongarea contractului de credit - 2,0% din suma creditului prolongat; - Perfectarea acordului adițional la contractul de credit/contractul de gaj/ipoteka – 100 lei
f. Costuri în caz de întîrziere la plată	Penalitate pentru neachitarea în termen a creditului - dobînda majorată cu 5% la rata dobînzii de bază;
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da
b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.

c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca rambursarea anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data primirii acesteia.

Data:

Client _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)Specialist _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul Consum asigurat (cu gaj)

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor	FinComBank SA
Adresă	mun. Chisinau, str.Puskin 26
Nr. telefon*	(022) 269-999
Adresa de e-mail*	fincom@fincombank.com
Nr. fax*	(022) 237-308
Adresa web*	www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	Consum asigurat (cu gaj)
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	Fără limit.
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă
d. Durata contractului de credit	60 luni
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	annuitate
f. Suma totală pe care va trebui să o achitați Înseamnă suma capitalului împrumutat plus dobânda și posibilele costuri aferente creditului	Conform graficului
g. Dacă este cazul: Garanții necesare	Bunuri mobile/imobile
3. Costurile creditului	
a. Rata dobânzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobânzii care se aplică contractului de credit	cu gaj bunul imobil sau amanet 13% 12% pentru proiecte salariale cu alt gaj 14% 13% pentru proiecte salariale Rata flotanta
b. Dobânda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	Conform graficului $DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atât a operațiunilor de plată, cât și a tragerilor	Da
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	- Examinarea cererii privind eliberarea creditului – 100 lei; - Comision de eliberare a creditului – 0 %; - Comision de administrare lunară a creditului – 0%; - Prolongarea contractului de credit - 2,0% din suma creditului prolongat; - Perfectarea acordului adițional la contractul de credit/contractul de gaj/ipoteca – 100 lei
f. Costuri în caz de întârziere la plată	Penalitate pentru neachitarea în termen a creditului - dobânda majorată cu 5% la rata dobânzii de bază;
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da

b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.
c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca rambursarea anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data primirii acesteia.

Data:

Client _____
(Semnătura)Specialist _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)_____
(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul AutoLeasing

1. Numele/denumirea și datele de contact ale Finanțatorului	
Finanțator	FinComBank SA
Adresă	mun. Chișinău, str. Pușkin 26
Nr. telefon*	(022) 269-999
Adresa de e-mail*	fincom@fincombank.com
Nr. fax*	(022) 237-308
Adresa web*	www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	AutoLeasing
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	Pînă la 80% din valoarea obiectului de leasing
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă
d. Durata contractului de credit	Pînă la 48 luni (dar nu mai puțin de 12 luni)
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Se aplică rata dobînzii flotantă, se achită lunar sub rate constante
f. Dacă este cazul: Garanții necesare	Obiectul leasingului
3. Costurile creditului	
a. Rata dobînzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobînzii care se aplică contractului de credit	Flotantă 8,00% (avans, inclusiv TVA) de la 20% pînă la 39,99% <i>Condiții generale</i> 6,5% (avans, inclusiv TVA) 40% și mai mult <i>Condiții generale</i> 7,00 (avans, inclusiv TVA) >=45% <i>Condiții speciale</i>
b. Dobînda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	$DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atît a operațiunilor de plată, cît și a tragerilor	Nu
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	Comision unic 1 % din valoare de intrare a automobilului - <i>condiții generale</i> 1,99% din valoare de intrare a automobilului - <i>condiții speciale</i> Modificarea graficului de rambursare - 2% Comision de rambursarea anticipată -0%
f. Costuri în caz de întîrziere la plată	Penalitate 0.2%. Se calculează pentru fiecare zi de întîrziere a oricărui plăți conform graficului
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.
b. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată, cu condiția ca rambursarea anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobînzii aferente creditului este fixă	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.
c. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la

Culegere de informație precontractuală

	solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, tel.), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
d. Dreptul la un proiect de contract de leasing	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
e. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data recepționării acesteia.

Data:

Client _____
(Semnătura)

Specialist _____
(Semnătura)

(Numele, prenumele)

(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul AutoLeasing SH

1. Numele/denumirea și datele de contact ale Finanțatorului	
Finanțator	FinComBank SA
Adresă	mun. Chișinău, str. Pușkin 26
Nr. telefon*	(022) 269-999
Adresa de e-mail*	fincom@fincombank.com
Nr. fax*	(022) 237-308
Adresa web*	www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	AutoLeasing SH
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	Pînă la 70% din valoarea obiectului de leasing
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă
d. Durata contractului de credit	Pînă la 48 luni (dar nu mai puțin de 12 luni)
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Se aplică rata dobînzii flotantă, se achită lunar sub rate constante
f. Dacă este cazul: Garanții necesare	Obiectul leasingului
3. Costurile creditului	
a. Rata dobînzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobînzii care se aplică contractului de credit	Flotantă <i>*depinde de vîrsta Automobilului</i> 1 - 5 ani 10,5% (avans, inclusiv TVA) de la 30% pînă la 39,99% 8,5% (avans, inclusiv TVA) 40% și mai mult 6 - 9 ani 10,99% (avans, inclusiv TVA) de la 30% pînă la 39,99% 8,99% (avans, inclusiv TVA) 40% și mai mult
b. Dobînda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	$DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atît a operațiunilor de plată, cît și a tragerilor	Nu
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	Comision unic 1,99 % din valoare de intrare a automobilului <i>*nu mai puțin de 150 Euro/USD</i> . Modificarea graficului de rambursare - 2% Comision de rambursarea anticipată -0% Comision de administrare - 5 Euro/USD (lunar)
f. Costuri în caz de întîrziere la plată	Penalitate 0.2%. Se calculează pentru fiecare zi de întîrziere a oricărui plăți conform graficului
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.
b. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată, cu condiția ca rambursarea anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobînzii aferente creditului este fixă	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.
c. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la

Culegere de informație precontractuală

	solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, tel.), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
d. Dreptul la un proiect de contract de leasing	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
e. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data recepționării acesteia.

Data:

Client _____
(Semnătura)

Specialist _____
(Semnătura)

(Numele, prenumele)

(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul Mastercard FinComBank & Rompetrol

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor	FinComBank SA
Adresă	mun. Chisinau, str.Puskin 26
Nr. telefon*	(022) 269-999
Adresa de e-mail*	fincom@fincombank.com
Nr. fax*	(022) 237-308
Adresa web*	www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	Mastercard FinComBank & Rompetrol
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	2000 MDL (sau individual, dar nu mai mult de 300 000 MDL)
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	La necesitate, trageri multiple
d. Durata contractului de credit	18 luni (pentru suma >2 001 MDL termenul este de 48 luni)
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Dobânda se va achita lunar, Corpul creditului în ultimele 6 luni de viață a creditului (pentru suma > 2 001 MDL corpul creditului se va achita ultimele 24 luni)
f. Dacă este cazul: Garanții necesare	Fără gaj, cu posibila fidejusiune
3. Costurile creditului	
a. Rata dobânzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobânzii care se aplică contractului de credit	16%, flotantă
b. Dobânda anuală efectivă (DAE) <i>Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte</i>	$DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atît a operațiunilor de plată, cît și a tragerilor	Nu
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	Examinarea cererii privind eliberarea creditului - gratis; Comision de eliberare a creditului – gratis; Prolongarea contractului de credit -2.0%; Perfectarea acordului adițional la contractul de credit/contractul de fidejusiune la cererea Clientului - 100 lei. Plata minima lunara obligatorie – 5% din soldul datoriei la ultima zi lucratoare a lunii precedente.
f. Costuri în caz de întârziere la plată	Penalitate pentru neachitarea creditului în termenii stabiliți – 0,15% (din suma creditului neachitat), min. 10 lei pe zi Penalitate pentru nerambursarea Platei minime lunare obligatorie – 5 lei pe zi pentru fiecare zi a lunii, in care n-a fost rambursata Plata minima lunara obligatorie.
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da
b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.
c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.

rambursarea anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data primirii acesteia.

Data:

Client _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)Specialist _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul FinRetail

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor Adresă Nr. telefon* Adresa de e-mail* Nr. fax* Adresa web*	FinComBank SA mun. Chisinau, str.Puskin 26 (022) 269-999 fincom@fincombank.com (022) 237-308 www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	FinRetail2
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	Pina la 20 000 MDL
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă și se acordă prin transfer la contul curent al Debitorului
d. Durata contractului de credit	pînă la 12 luni
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi acordate	Lunar, in rate lunare egale
f. Dacă este cazul: Garanții necesare	Fara garanții
3. Costurile creditului	
a. Rata dobînzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobînzii care se aplică contractului de credit	0%
b. Dobînda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	$DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atît a operațiunilor de plată, cît și a tragerilor	Da
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	- Comision pentru examinarea cererii privind eliberarea creditului - 0 lei; - Comision pentru eliberarea creditului – 0 lei; - Comision pentru administrarea contractului de credit - 0%, - Comision de inchidere anticipata - 0% - Prelungirea termenului contractului de credit - 2,0% din suma creditului la care se prelungeste termenul; - Perfectarea acordului adițional la contractul de credit– 100 lei
*f. Costuri în caz de întîrziere la plată	Penalitate pentru neachitarea la termen a creditului - 1% (din suma creditului neachitat), min.10 lei pe zi;
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da
b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment și nu se solicită nici o compensație.
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de solicitare a creditului se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a

Culegere de informație precontractuală

	acestui, în forma pe care o veți indica pentru informare și agreată de creditor.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de credit. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de credit cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data recepționării acesteia.

Informație precontractuală pentru produsul Express Credit Personal

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor	FinComBank SA
Adresă	mun. Chisinau, str.Puskin 26
Nr. telefon*	(022) 269-999
Adresa de e-mail*	fincom@fincombank.com
Nr. fax*	(022) 237-308
Adresa web*	www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	Express Credit Personal
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	Min. 5 000 lei – Max 300 000 lei
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă
d. Durata contractului de credit	Până la 60 luni (fara gaj)
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Lunar sub formă de anuitate
f. Suma totală pe care va trebui să o achitați Înseamnă suma capitalului împrumutat plus dobânda și posibilele costuri aferente creditului	Conform graficului
g. Dacă este cazul: Garanții necesare	Fara gaj, cu posibilă fidejusiune
3. Costurile creditului	
a. Rata dobânzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobânzii care se aplică contractului de credit	Flotanta 22%
b. Dobânda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	Conform graficului $DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atât a operațiunilor de plată, cât și a tragerilor	Da
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	Comision pentru examinarea cererii și perfectarea contractului – 100 lei Comision de eliberare a creditului -0%, min.300 lei; Comision de administrare a creditului – 0,00% Comision de rambursarea anticipată -0% Comision pentru modificarea graficului de rambursare și/sau a termenului creditului la cererea clientului - 2,0%, min. 100 lei
f. Costuri în caz de întârziere la plată	Penalitate 1%. Se calculează pentru fiecare zi de întârziere a creditului
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da
b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.
c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca rambursarea	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.

anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data primirii acesteia.

Data:

Client _____

*(Semnătura)*_____
(Numele, prenumele)

Specialist _____

*(Semnătura)*_____
(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul Express Credit Mixt

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor	FinComBank SA
Adresă	mun. Chisinau, str.Puskin 26
Nr. telefon*	(022) 269-999
Adresa de e-mail*	fincom@fincombank.com
Nr. fax*	(022) 237-308
Adresa web*	www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	Express Credit Mixt
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	Min. 5 000 lei – Max 200 000 lei
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă
d. Durata contractului de credit	Până la 60 luni (fara gaj)
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Lunar sub formă de anuitate
f. Suma totală pe care va trebui să o achitați Înseamnă suma capitalului împrumutat plus dobânda și posibilele costuri aferente creditului	Conform graficului
g. Dacă este cazul: Garanții necesare	Fara gaj, cu posibila fidejusiune
3. Costurile creditului	
a. Rata dobânzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobânzii care se aplică contractului de credit	Flotanta 27%
b. Dobânda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	Conform graficului $DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atât a operațiunilor de plată, cât și a tragerilor	Da
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	Comision pentru examinarea cererii și perfectarea contractului – 100 lei Comision de eliberare a creditului -0% , min.300 lei ; Comision de administrare a creditului – 0,00% Comision de rambursarea anticipată -0% Comision pentru modificarea graficului de rambursare și/sau a termenului creditului la cererea clientului - 2,0%, min. 100 lei
f. Costuri în caz de întârziere la plată	Penalitate 1%. Se calculează pentru fiecare zi de întârziere a creditului
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da
b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.
c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca rambursarea	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.

anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data primirii acesteia.

Data:

Client _____

*(Semnătura)*_____
(Numele, prenumele)

Specialist _____

*(Semnătura)*_____
(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul Express Credit Loial

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor	FinComBank SA
Adresă	mun. Chisinau, str.Puskin 26
Nr. telefon*	(022) 269-999
Adresa de e-mail*	fincom@fincombank.com
Nr. fax*	(022) 237-308
Adresa web*	www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	Express Credit Loial
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	Min. 5 000 lei – Max 50 000 lei
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă
d. Durata contractului de credit	60 luni (fara gaj)
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Lunar sub formă de anuitate
f. Suma totală pe care va trebui să o achitați Înseamnă suma capitalului împrumutat plus dobânda și posibilele costuri aferente creditului	Conform graficului
g. Dacă este cazul: Garanții necesare	Fara gaj, cu posibila fidejusiune
3. Costurile creditului	
a. Rata dobânzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobânzii care se aplică contractului de credit	Flotanta 28%
b. Dobânda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	Conform graficului $DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atât a operațiunilor de plată, cât și a tragerilor	Da
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	Comision pentru examinarea cererii și perfectarea contractului – 100 lei Comision de eliberare a creditului -0% , min.300 lei ; Comision de administrare a creditului – 0,00% Comision de rambursarea anticipată -0% Comision pentru modificarea graficului de rambursare și/sau a termenului creditului la cererea clientului - 2,0%, min. 100 lei
f. Costuri în caz de întârziere la plată	Penalitate 1%. Se calculează pentru fiecare zi de întârziere a creditului
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da
b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.
c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca rambursarea	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.

anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data primirii acesteia.

Data:

Client _____

*(Semnătura)*_____
(Numele, prenumele)

Specialist _____

*(Semnătura)*_____
(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul Micro Credit Personal

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor	FinComBank SA
Adresă	mun. Chisinau, str.Puskin 26
Nr. telefon*	(022) 269-999
Adresa de e-mail*	fincom@fincombank.com
Nr. fax*	(022) 237-308
Adresa web*	www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	Micro Credit Personal
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	Min. 300 001 lei – Max 500 000 lei
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă
d. Durata contractului de credit	Până la 60 luni (cu gaj mobil / imobil)
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Lunar sub formă de anuitate
f. Suma totală pe care va trebui să o achitați Înseamnă suma capitalului împrumutat plus dobânda și posibilele costuri aferente creditului	Conform graficului
g. Dacă este cazul: Garanții necesare	Gaj mobil / imobil
3. Costurile creditului	
a. Rata dobânzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobânzii care se aplică contractului de credit	Flotanta 19%
b. Dobânda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	Conform graficului $DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atât a operațiunilor de plată, cât și a tragerilor	Da
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	Comision pentru examinarea cererii și perfectarea contractului – 100 lei Comision de eliberare a creditului -0% Comision de administrare a creditului – 0,00% Comision de rambursarea anticipată -0% Comision pentru modificarea graficului de rambursare și/sau a termenului creditului la cererea clientului - 2,0%, min. 100 lei Modificarea gajului la credite eliberate la cererea clientului - 0,5 %, min. 100 lei
f. Costuri în caz de întârziere la plată	Penalitate 1%. Se calculează pentru fiecare zi de întârziere a creditului
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da
b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.

c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca rambursarea anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data primirii acesteia.

Data:

Client _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)Specialist _____
(Semnătura)_____
(Numele, prenumele)

Informație precontractuală pentru produsul Ipoteca Micro

1. Numele/denumirea și datele de contact ale creditorului	
Creditor Adresă Nr. telefon* Adresa de e-mail* Nr. fax* Adresa web*	FinComBank SA mun. Chisinau, str.Puskin 26 (022) 269-999 fincom@fincombank.com (022) 237-308 www.fincombank.com
2. Descrierea principalelor caracteristici ale produsului de creditare	
a. Tipul de credit	Ipoteca Micro
b. Valoarea totală a creditului Înseamnă plafonul sau sumele totale puse la dispoziție în temeiul contractului de credit	Până la 3 000 000 MDL (nu mai mult de 80% din valoarea proiectului)
c. Condițiile care reglementează tragerea creditului	Integral într-o singură tranșă
d. Durata contractului de credit	Până la 120 luni ipoteca comercială (cu gaj imobil) Până la 180 luni ipoteca locativă (cu gaj imobil)
e. Ratele și, dacă este cazul, ordinea în care acestea vor fi alocate	Lunar sub formă de anuitate
f. Suma totală pe care va trebui să o achitați Înseamnă suma capitalului împrumutat plus dobânda și posibilele costuri aferente creditului	Conform graficului
g. Dacă este cazul: Garanții necesare	Gaj imobil, fidejusiune(a persoanei fizice și/sau juridice)
3. Costurile creditului	
a. Rata dobânzii aferente creditului sau, dacă este cazul, diferite rate ale dobânzii care se aplică contractului de credit	16% rata fixă în primii 2 ani, ulterior flotantă
b. Dobânda anuală efectivă (DAE) Costul total al creditului exprimat ca procentaj anual din valoarea totală a creditului. DAE vă ajută să comparați diferite oferte	Conform graficului $DAE = \sum_{k=1}^m Ck(1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} Dl(1+X)^{-sl}$
c. Costuri aferente	
d. Este necesar să se mențină unul sau mai multe conturi pentru înregistrarea atât a operațiunilor de plată, cât și a tragerilor	Da
e. Orice alte costuri rezultate din contractul de credit	Comision pentru examinarea cererii și perfectarea contractului – 100 lei Comision de eliberare a creditului -0% Comision de administrare a creditului – 0,00% Comision de rambursarea anticipată în primele 24 luni: - 1% din suma creditului rambursat anticipat, dacă perioada de timp între data rambursării anticipate și data planificată a închiderii contractului de credit este mai mare de 1 an - 0,5% din suma creditului rambursată anticipat, dacă perioada de timp între data rambursării anticipate și data planificată a închiderii contractului de credit este mai puțin de 1 an Comision de rambursare anticipată după 24 luni – 0% Comision pentru modificarea graficului de rambursare și/sau a termenului creditului la cererea clientului - 2,0%,

	min. 100 lei Modificarea gajului la credite eliberate la cererea clientului - 0,5 %, min. 100 lei
f. Costuri în caz de întârziere la plată	Penalitate 1%. Se calculează pentru fiecare zi de întârziere a creditului
4. Alte aspecte juridice importante	
a. Dreptul de revocare	Da
b. Rambursare anticipată	Dreptul la rambursare anticipată totală sau parțială a creditului în orice moment.
c. Creditorul are dreptul la compensație în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată în caz de rambursare anticipată cu condiția ca rambursarea anticipată să intervină într-o perioadă în care rata dobânzii aferente creditului este fixă	Stabilirea compensației (metoda de calcul) conform prevederilor art.20 din Legea nr.202 din 12 iulie 2013 privind contractele de credit pentru consumatori.
d. Consultarea unei baze de date	În cazul în care respingerea cererii de creditare se bazează pe consultarea unei baze de date, creditorul informează consumatorul timp de 7 zile calendaristice, în mod gratuit, în scris sau, la solicitarea expresă a acestuia, în forma aleasă de consumator și agreată de creditor (poșta electronică, fax, telex), în legătură cu rezultatul acestei consultări și cu caracteristicile bazei de date consultate.
e. Dreptul la un proiect de contract de credit	Dreptul (la cerere) de obținerea gratuită a unui exemplar al proiectului de contract de leasing. Această prevedere nu se aplică în cazul în care, în momentul cererii, creditorul nu dorește să încheie contractul de leasing cu dumneavoastră.
f. Perioada de timp pe parcursul căreia creditorul este ținut să-și respecte obligațiile precontractuale	Această informație este valabilă pe parcursul a 3 zile de la data primirii acesteia.

Data:

Client _____

*(Semnătura)*_____
(Numele, prenumele)

Specialist _____

*(Semnătura)*_____
(Numele, prenumele)

Anexe:

- 1. Grafic de rambursare a creditului pe baza anuității (cu comision de administrare de la suma creditului)-pentru creditele fără gaj.**



график Express
credit + simplu.xls

- 2. Grafic de rambursare a creditului ipotecar**



Копия Жилищная
ипотека 25 лет.xls

- 3. Grafic de rambursare a creditului standard (credit cu plăți egale, dobândă de la sold)-pentru creditele cu gaj**



станд. график